

- Séance ordinaire du conseil municipal
  - Ordre du jour
  - Lundi 6 février 2023 - 19 h 30
  - Hôtel de Ville de Sainte-Thérèse  
6, rue de l'Église
- 

## **1.- OUVERTURE**

- |     |  |         |
|-----|--|---------|
| 1.1 | Quorum   |         |
| 1.2 | Adoption de l'ordre du jour  | 2023-46 |
| 1.3 | Approbation des procès-verbaux du 9 janvier 2023 et du 30 janvier 2023                 | 2023-47 |
| 1.4 | Adoption du procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme en date du 16 janvier 2023 | 2023-48 |

## **2.- PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS (30 MINUTES)**

## **3.- RÉGLEMENTATION MUNICIPALE**

- |     |   |         |
|-----|---|---------|
| 3.1 | Dépôt du projet de règlement 922-126 N.S. - ayant pour objet d'amender le Règlement numéro 922 N.S. sur la circulation, le stationnement et la sécurité publique et plus particulièrement en ce qui concerne le stationnement dans cinq (5) zones de recharge sur le territoire     | 2023-49 |
| 3.2 | Avis de présentation - règlement 922-126 N.S. - ayant pour objet d'amender le Règlement numéro 922 N.S. sur la circulation, le stationnement et la sécurité publique et plus particulièrement en ce qui concerne le stationnement dans cinq (5) zones de recharge sur le territoire | 2023-50 |
| 3.3 | Dépôt du projet de règlement 922-127 N.S. - ayant pour objet d'amender le Règlement numéro 922 N.S. sur la circulation, le stationnement et la sécurité publique et plus particulièrement relativement à une interdiction partielle de stationner sur la rue Saint-Joseph           | 2023-51 |
| 3.4 | Avis de présentation - règlement 922-127 N.S. - ayant pour objet d'amender le Règlement numéro 922 N.S. sur la circulation, le stationnement et la sécurité publique et plus particulièrement relativement à une interdiction partielle de stationner sur la rue Saint-Joseph       | 2023-52 |
| 3.5 | Adoption du règlement 1030-53 N.S. - ayant pour objet d'amender le règlement numéro 1030 N.S. concernant les taux d'intérêts et les tarifs d'utilisation du portail de données immobilières   | 2023-53 |
| 3.6 | Adoption du règlement 1200-72 N.S. - modifiant le règlement 1200 N.S. concernant les adresses civiques pour un logement supplémentaire /multigénérationnel et le ratio minimal de cases de stationnement pour les usages communautaires   | 2023-54 |
| 3.7 | Adoption du règlement 1200-73 N.S. - modifiant la grille des spécifications H-311 de l'annexe B du règlement de zonage 1200 N.S.  | 2023-55 |

### 3.- RÉGLEMENTATION MUNICIPALE (SUITE)

3.8	Dépôt du projet de règlement 1200-74 (P-2) N.S. - modifiant les limites de la zone P-185 et agrandies à même la zone H-115	2023-56
3.9	Adoption du règlement 1300-1 N.S. - modifiant l'article 10 quant à l'indexation pour l'année 2023 prévue au Règlement 1300 N.S. fixant le traitement des élus municipaux	2023-57
3.10	Dépôt du projet de règlement 1334 N.S. - travaux de mise à niveau des systèmes de chauffage, de climatisation et distribution électrique au 150, boulevard Ducharme	2023-58
3.11	Avis de présentation - règlement 1334 N.S. - travaux de mise à niveau des systèmes de chauffage, de climatisation et distribution électrique au 150, boulevard Ducharme	2023-59
3.12	Dépôt du projet de règlement 1335 N.S. - travaux de réaménagement du chalet Ducharme	2023-60
3.13	Avis de présentation - règlement 1335 N.S. - travaux de réaménagement du chalet Ducharme	2023-61

### 4.- GESTION DU TERRITOIRE

4.1	Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - approbation	2023-62
4.2	Communauté métropolitaine de Montréal - convention pour l'installation de stations de mesures des niveaux d'eau - autorisation de signatures	2023-63
4.3	Dérogation mineure 2023-01 - 34, rue Bélisle	2023-64
4.4	Dérogation mineure 2023-02 - 44-46, rue Saint-Lambert	2023-65
4.5	Dérogation mineure 2023-03 - 89, boulevard du Domaine	2023-66
4.6	Retrait du caractère public au lot cédé au Centre de services scolaire des Mille-Îles	2023-67

### 5.- ADJUDICATION CONTRACTUELLE

5.1	Contrat 2021-39 - contrôle qualitatif de la production de pierre concassée utilisée pour la stabilisation du ruisseau Charron - honoraires complémentaires	2023-68
5.2	Contrat 2021-51 - services professionnels d'ingénierie pour plans, devis et surveillance - stabilisation du ruisseau Charron - honoraires supplémentaires	2023-69
5.3	Contrat 2021-90 - services professionnels pour un porte-parole patronal lors de la négociation pour le renouvellement de la convention collective du Syndicat des employé(es) de la Ville de Sainte-Thérèse (CSN) - correction à la résolution 2022-85	2023-70
5.4	Contrat 2021-90 - services professionnels pour un porte-parole patronal lors de la négociation pour le renouvellement de la convention collective du Syndicat des employé(es) de la Ville de Sainte-Thérèse (CSN) - coûts 2023	2023-71
5.5	Contrat 2022-57 - travaux de pavage ponctuels à divers emplacements - travaux supplémentaires	2023-72
5.6	Contrat 2022-59 - travaux d'installation des bornes de recharge sur rue - correction à la résolution 2022-550	2023-73
5.7	Adjudication du contrat 2023-20 - audit technique pour les bâtiments	2023-74

municipaux - gestion des actifs

- |      |  |         |
|------|--|---------|
| 5.8  | Contrat 2023-23 - services professionnels d'architecture pour le réaménagement du chalet Ducharme - approbation de la grille de pondération  | 2023-75 |
| 5.9  | Adjudication du contrat 2023-24 - achat de diesel - génératrices d'urgence - station de purification de l'eau  | 2023-76 |
| 5.10 | Adjudication du contrat 2023-26 - achat d'une base de données à records uniques du Répertoire des infractions au Code de la sécurité routière pour la cour municipale - contrat de trois ans | 2023-77 |
| 5.11 | Adjudication du contrat 2023-32 - service pour refonte réglementaire de l'urbanisme  | 2023-78 |

## 6.- FINANCES

- |     |   |         |
|-----|---|---------|
| 6.1 | Adoption de la liste des comptes à payer - fonds d'activités financières et d'investissements | 2023-79 |
| 6.2 | Centre culturel et communautaire Thérèse de Blainville - contribution financière 2023         | 2023-80 |

## 7.- RESSOURCES HUMAINES

- |     |   |         |
|-----|---|---------|
| 7.1 | Rapport des engagements temporaires du mois de janvier 2023 - règlement n° 1183 N.S.          | 2023-81 |
| 7.2 | Modification de l'entente du quart de soir au Service des travaux publics, parcs et bâtiments | 2023-82 |
| 7.3 | Nomination d'un chauffeur - Service des travaux publics, parcs et bâtiments                   | 2023-83 |
| 7.4 | Mesure disciplinaire - employé # 71 - col bleu  | 2023-84 |

## 8.- ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- |     |   |         |
|-----|---|---------|
| 8.1 | École Saint-Pierre - acte notarié de cession, de garantie bancaire et convention - autorisation de signatures - contrat notarié C-237 | 2023-85 |
| 8.2 | Emplacement - sièges conseillers dans la salle du conseil   | 2023-86 |
| 8.3 | Demande à l'Office d'habitation - lot 3 669 802 - vocation  | 2023-87 |

## 9.- SERVICES TECHNIQUES - TRAVAUX PUBLICS

## 10.- ARTS, CULTURE, SPORTS ET LOISIRS COMMUNAUTAIRES

- |      |   |         |
|------|---|---------|
| 10.1 | Politique de soutien aux organismes - soutien au financement 2023       | 2023-88 |
| 10.2 | Politique de lancement de livres à la bibliothèque de Sainte-Thérèse    | 2023-89 |
| 10.3 | Jeux du Québec d'hiver 2023 - subvention aux athlètes de Sainte-Thérèse | 2023-90 |

## **11.- SÉCURITÉ PUBLIQUE**

- |      |   |         |
|------|---|---------|
| 11.1 | Rapport annuel des activités du Schéma de couverture de risques en sécurité incendie de la MRC de Thérèse-De Blainville du 1 <sup>er</sup> janvier au 31 décembre 2022 - section Sainte-Thérèse | 2023-91 |
| 11.2 | Entente entre la Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville et les villes membres de la Régie pour les services de Cadets Policiers  | 2023-92 |

## **12.- COMMUNICATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

- |      |  |         |
|------|--|---------|
| 12.1 | Chambre de commerce et d'industrie Thérèse-De Blainville - dîner du maire de Sainte-Thérèse - achat de billets | 2023-93 |
|------|--|---------|

## **13.- AFFAIRES NOUVELLES**

## **14.- DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

## **15.- LEVÉE DE LA SÉANCE**