



SAINTE-THÉRÈSE

Ville d'arts, de culture et de savoir

Avis public

Vente pour taxes du 18 novembre 2026

AVIS PUBLIC est donné par le soussigné que, conformément à la résolution numéro 2026-452 adoptée par le conseil municipal à sa séance ordinaire du 14 septembre 2026, les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, en la manière prescrite par la *Loi sur les cités et villes*, le mercredi 18 novembre 2026, à 10 h, dans la salle du conseil municipal située au 6, rue de l'Église, à Sainte-Thérèse, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires, des intérêts et des frais, à moins que ces sommes ne soient payées avant la vente.

L'adjudicataire doit payer immédiatement le prix de son adjudication, ainsi que les taxes applicables et les frais exigés lors de la vente, par paiement électronique ou par chèque visé. À défaut de paiement immédiat, l'immeuble est remis sans délai en vente, sous réserve des autres recours de la Ville. L'immeuble vendu pour taxes peut être racheté par son propriétaire ou ses représentants légaux pendant l'année qui suit la date de l'adjudication, aux conditions prévues par la *Loi sur les cités et villes*. La vente est faite sans garantie, avec les servitudes actives et passives, apparentes ou occultes, pouvant affecter l'immeuble, ainsi qu'avec les bâtiments et dépendances qui s'y trouvent, le cas échéant.

LES IMMEUBLES CI APRÈS DÉSIGNÉS SONT DU CADASTRE DU QUÉBEC, CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE DE TERREBONNE

Matricule	Propriétaire	Adresse	Lots
7557-96-1255-0-000-0000	Marie-Paule Noel	949, rue Valois	1 905 797
7756-56-3830-0-000-0000	Maxime Le Queau	52 A - 52 C, chemin de la Côte-Saint-Louis	1 904 899
7854-88-9853-0-001-0309	Michel Parent	309-12, boulevard Desjardins Est	5 174 678, 5 174 731, 5 174 771
7855-02-4621-0-000-0000	Jacques Paquette	9, rue Brazeau	2 505 648
7855-46-4835-0-000-0000	9304-1754 Québec Inc.	5, rue Tassé	2 506 276
7855-64-2916-0-000-0000	Annie Cossette	74, rue Forget	2 506 308
7955-16-5971-0-000-0000	9338-4022 Québec Inc.	82 - 86, boulevard du Curé-Labelle	3 006 763
7955-35-6589-0-000-0000	Christian Morales	58 - 58 A, rue Leduc	3 007 041
7955-93-6313-0-001-0202	Yves St-Arneault, Marie-Josée Ruel	202-338, rue de la Rivière	3 009 487, 3 173 413

DONNÉ À SAINTE-THÉRÈSE, ce 14 octobre 2026

Avis numéro : 2026-59

Philippe Huot
Greffier