

- Séance ordinaire du conseil municipal
 - Ordre du jour
 - Lundi 4 décembre 2023 - 19 h 30
 - Hôtel de Ville de Sainte-Thérèse
6, rue de l'Église
-

1.- OUVERTURE

- | | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1.1 | Quorum | |
| 1.2 | Adoption de l'ordre du jour | 2023-642 |
| 1.3 | Approbation des procès-verbaux du 6 novembre 2023 et du 20 novembre 2023 | 2023-643 |

2.- PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS (30 MINUTES)

3.- RÉGLEMENTATION MUNICIPALE

- | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 3.1 | Adoption du règlement 922-135 N.S. - concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse afin d'interdire les arrêts rue Sicard entre Napoléon et Charron côté ouest | 2023-644 |
| 3.2 | Adoption du règlement 922-136 N.S. - concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse afin de réserver deux espaces de stationnement réservés à des personnes handicapées - stationnement sud du 57, rue Turgeon | 2023-645 |
| 3.3 | Dépôt du projet de règlement 922-137 N.S. - concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse afin de retirer une case de stationnement face au 35, rue Saint-Louis | 2023-646 |
| 3.4 | Avis de présentation - règlement 922-137 N.S. - concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse afin de retirer une case de stationnement face au 35, rue Saint-Louis | 2023-647 |
| 3.5 | Dépôt du projet de règlement 1030-54 N.S. - ayant pour objet d'amender l'annexe "A-7" (évaluation foncière) du règlement 1030 N.S. concernant la tarification de certains biens, services, activités et frais d'administration de la Ville de Sainte-Thérèse | 2023-648 |
| 3.6 | Avis de présentation - règlement 1030-54 N.S. - ayant pour objet d'amender l'annexe "A-7" (évaluation foncière) du règlement 1030 N.S. concernant la tarification de certains biens, services, activités et frais d'administration de la Ville de Sainte-Thérèse | 2023-649 |
| 3.7 | Dépôt du projet de règlement 1030-55 N.S. établissant les compensations à l'égard de l'utilisation du réseau municipal d'égout et de l'assainissement des eaux usées pour les immeubles industriels - tarifs en vigueur à compter de l'année 2024 | 2023-650 |

3.- RÉGLEMENTATION MUNICIPALE (SUITE)

- | | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 3.8 | Avis de présentation - règlement 1030-55 N.S. - établissant les compensations à l'égard de l'utilisation du réseau municipal d'égout et de l'assainissement des eaux usées pour les immeubles industriels - tarifs en vigueur à compter de l'année 2024 | 2023-651 |
| 3.9 | Règlement 1200-77 N.S. - modifiant les grilles des spécifications H-204, C-350, C251, C-353 et C-150 de l'annexe B, ainsi qu'ajoutant la nouvelle zone C-149 au règlement de zonage 1200 N.S. - fin du processus d'approbation | 2023-652 |
| 3.10 | Adoption du projet de règlement 1200-78 (P-2) N.S. - modifiant les grilles des spécifications C-350, C-251, C-353, H-204, C-351 et C-150 de l'annexe B, ainsi qu'ajoutant la nouvelle zone C-149 au règlement de zonage 1200 N.S. | 2023-653 |
| 3.11 | Dépôt du projet de règlement 1207-1 (P-1) N.S. - modifiant le Règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble (PAE) - modifications | 2023-654 |
| 3.12 | Dépôt du projet de règlement 1216-3 N.S. - Règlement établissant les limites de vitesse sur le réseau routier de la ville de Sainte-Thérèse (refonte et mise à jour) | 2023-655 |
| 3.13 | Avis de présentation - règlement 1216-3 N.S. - Règlement établissant les limites de vitesse sur le réseau routier de la ville de Sainte-Thérèse (refonte et mise à jour) | 2023-656 |
| 3.14 | Adoption du règlement 1340 N.S. - concernant la distribution d'imprimés publicitaires | 2023-657 |
| 3.15 | Dépôt du projet de règlement 1341 N.S. - décrétant l'imposition d'une variété de taux de taxation et de compensations pour l'exercice financier 2024 sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse | 2023-658 |
| 3.16 | Avis de présentation - règlement 1341 N.S. - décrétant l'imposition d'une variété de taux de taxation et de compensations pour l'exercice financier 2024 sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse | 2023-659 |

4.- GESTION DU TERRITOIRE

- | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 4.1 | Procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme en date du 13 novembre 2023 | 2023-660 |
| 4.2 | Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) - approbation | 2023-661 |
| 4.3 | Projet préliminaire - tour de football au parc Ducharme | 2023-662 |
| 4.4 | Dérogação mineure 2023-28 - 634, boulevard des Mille-Îles Ouest | 2023-663 |
| 4.5 | Dérogação mineure 2023-29 - 3-5, rue Leroux | 2023-664 |
| 4.6 | Dérogação mineure 2023-30 - 24, rue Saint-Charles | 2023-665 |
| 4.7 | Subdivision du lot 2 769 631 (22, boulevard Desjardins Ouest) - frais de parcs et espaces verts | 2023-666 |
| 4.8 | Subdivision du lot 1 905 330 (710, rue Marier) - frais de parcs et espaces verts | 2023-667 |

5.- ADJUDICATION CONTRACTUELLE

5.1	Contrat 2023-3 - réfection de trottoirs et de bordures - travaux et coûts supplémentaires	2023-668
5.2	Contrat 2023-78 - travaux de fourniture et installation d'un système modulaire pour deux glissoires à la piscine du parc Richelieu - rejet des soumissions	2023-669
5.3	Adjudication du contrat 2023-79 - réaménagement intérieur et revitalisation extérieure du chalet Ducharme	2023-670
5.4	Adjudication du contrat 2023-83 - contrôle et gardiennage des stationnements publics municipaux hors rue, du stationnement sur rue d'une partie du centre-ville et du stationnement sur rue en période hivernale et la Place du Village - janvier 2024 à mars 2025	2023-671
5.5	Adjudication du contrat 2023-97 - renouvellement d'assurances sur licences client pour Windows serveur pour trois ans	2023-672
5.6	Adjudication du contrat 2023-99 - rehaussement du lien internet à l'hôtel de ville	2023-673

6.- FINANCES

6.1	Adoption de la liste des comptes à payer - fonds d'activités financières et d'investissements	2023-674
6.2	Régie intermunicipale de police Thérèse-De Blainville - prévisions budgétaires 2024 - planification quinquennale 2024-2028 - programme triennal des immobilisations 2024-2025-2026	2023-675
6.3	Régie intermunicipale du Parc du Domaine Vert - quote-part 2024 et approbation du budget 2024	2023-676
6.4	Office d'habitation Thérèse-De Blainville - budget révisé 2023	2023-677
6.5	Communauté métropolitaine de Montréal - prévisions budgétaires 2024	2023-678
6.6	MRC de Thérèse-De Blainville - MRC de Thérèse-De Blainville - quote-part 2024 et approbation du budget 2024	2023-679
6.7	Autorité régionale de transport métropolitain - quote-part provisoire 2024	2023-680
6.8	Régie intermunicipale d'assainissement des eaux de Sainte-Thérèse et Blainville - quote-part et approbation du budget 2024	2023-681
6.9	Transfert d'un montant de l'excédent de fonctionnement affecté - dette vers l'excédent de fonctionnement affecté - équilibrage budgétaire	2023-682
6.10	Affectation de l'excédent de fonctionnement affecté - subvention COVID	2023-683
6.11	Transfert d'un montant de l'excédent de fonctionnement non affecté à l'excédent de fonctionnement affecté - équilibrage budgétaire	2023-684

7.- RESSOURCES HUMAINES

7.1	Rapport des engagements temporaires du mois de novembre 2023 - règlement n° 1338 N.S.	2023-685
7.2	Assurance collective - employés de la Ville de Sainte-Thérèse	2023-686
7.3	Nomination au poste de conseiller en urbanisme - Service de l'urbanisme et du développement durable	2023-687
7.4	Nomination d'un coordonnateur culture et loisirs - culture et littérature - Service de la culture et des loisirs	2023-688
7.5	Nomination d'un coordonnateur culture et loisirs - logistique et événements - Service de la culture et des loisirs	2023-689
7.6	Nomination d'un technicien comptabilité et revenus - Service des finances	2023-690
7.7	Progression salariale des employés cadres	2023-691
7.8	Indexation salariale des employés cadres	2023-692

8.- ADMINISTRATION GÉNÉRALE

8.1	Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil	2023-693
8.2	Entente intermunicipale - Écocentre - autorisation de signatures	2023-694
8.3	Modification de la politique de gestion de la sécurité routière	2023-695
8.4	Demande d'aide financière PAFIRSPA - projet d'aménagement d'un parc de planche à roulettes et d'un véloparc - autorisation de signatures	2023-696

9.- SERVICES TECHNIQUES - TRAVAUX PUBLICS

9.1	Programme d'aide aux infrastructures de transport actif (Véloce III) - formulaire de reddition de comptes et rapport des travaux	2023-697
9.2	Appropriation d'un montant au surplus non affecté pour la réalisation des travaux de renaturalisation du ruisseau situé derrière le 22, rue Hemlock	2023-698

10.- ARTS, CULTURE, SPORTS ET LOISIRS COMMUNAUTAIRES

11.- SÉCURITÉ PUBLIQUE

12.- COMMUNICATION DU CONSEIL MUNICIPAL

12.1	Appui à la Ville de Percé - redevance réglementaire - financement des infrastructures touristiques municipales	2023-699
12.2	Nominations - Comité consultatif d'urbanisme	2023-700
12.3	Ajout de Mme la Conseillère Jacynthe Prince - Comité sécurité mieux-être	2023-701
12.4	Table action patrimoine ad hoc de la MRC de Thérèse-De Blainville - nomination de M. Zachary Flowers-Fontaine	2023-702

13.- AFFAIRES NOUVELLES

14.- DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

15.- LEVÉE DE LA SÉANCE