

- Séance ordinaire du conseil municipal
  - Ordre du jour
  - Lundi 8 juillet 2024 - 19 h 30
  - Hôtel de Ville de Sainte-Thérèse  
6, rue de l'Église
- 

## **1.- OUVERTURE**

- 1.1 Quorum
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour 2024-333
- 1.3 Approbation des procès-verbaux du 3 juin 2024 et du 2 juillet 2024 2024-334

## **2.- PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS**

- 2.1 Première période de questions (30 minutes)

## **3.- RÉGLEMENTATION MUNICIPALE**

- 3.1 Dépôt du projet de règlement 922-141 N.S. – ayant pour objet d'amender le règlement numéro 922 N.S. concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte Thérèse concernant le stationnement partiel sur la rue Napoléon 2024-335
- 3.2 Avis de présentation - Règlement 922-141 N.S. – ayant pour objet d'amender le règlement numéro 922 N.S. concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte Thérèse concernant le stationnement partiel sur la rue Napoléon 2024-336
- 3.3 Dépôt du projet de règlement 922-142 N.S. – ayant pour objet d'amender le règlement numéro 922 N.S. concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse relatif au stationnement partiel et débarcadère sur une partie des boulevards des Mille-Îles Est et Ouest ainsi que du Coteau 2024-337
- 3.4 Avis de présentation - Règlement 922-142 N.S. – ayant pour objet d'amender le règlement numéro 922 N.S. concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse relatif au stationnement partiel et débarcadère sur une partie des boulevards des Mille-Îles Est et Ouest ainsi que du Coteau 2024-338
- 3.5 Dépôt du projet de règlement 922-143 N.S. – ayant pour objet d'amender le règlement numéro 922 N.S. concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse relatif au stationnement et un débarcadère sur la rue du Marché 2024-339
- 3.6 Avis de présentation - Règlement 922-143 N.S. – ayant pour objet d'amender le règlement numéro 922 N.S. concernant la circulation, la signalisation et la sécurité publique sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse relatif au stationnement et un débarcadère sur la rue du Marché 2024-340

### 3.- RÉGLEMENTATION MUNICIPALE (SUITE)

3.7	Règlement 1324 N.S. - modification des montants des annexes A et C	2024-341
3.8	Dépôt du projet de règlement 1337-1 N.S. – modifiant le règlement 1337 N.S. sur l’exercice du droit de préemption sur un immeuble du territoire de la Ville de Sainte-Thérèse	2024-342
3.9	Avis de présentation - Règlement 1337-1 N.S. – modifiant le règlement 1337 N.S. sur l’exercice du droit de préemption sur un immeuble du territoire de la Ville de Sainte-Thérèse	2024-343
3.10	Dépôt du projet de règlement 1338-1 N.S. – modifiant le règlement 1338-1 N.S. décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires et la délégation de certains pouvoirs du conseil municipal	2024-344
3.11	Avis de présentation - Règlement 1338-1 N.S. – modifiant le règlement 1338-1 N.S. décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires et la délégation de certains pouvoirs du conseil municipal	2024-345
3.12	PPCMOI-2024-002 - 71, rue Dubois - résolution finale	2024-346

### 4.- GESTION DU TERRITOIRE

4.1	Procès-verbal du Comité consultatif d'urbanisme en date du 11 juin 2024	2024-347
4.2	Plans d’implantation et d’intégration architecturale (PIIA) - approbation	2024-348
4.3	Présentation préliminaire des projets	2024-349
4.4	Dérogation mineure 2024-00132 - 10-12, rue Blainville Est	2024-350
4.5	Dérogation mineure 2024-00134 - 10, rue Sicard	2024-351
4.6	Dérogation mineure 2024-00135 - 50, rue Sicard	2024-352
4.7	Dérogation mineure 2024-00143 - 51, rue Saint-Lambert	2024-353

### 5.- ADJUDICATION CONTRACTUELLE

5.1	Contrat 2021-59 – collecte et location de conteneurs et la disposition des matières – modification de la résolution 2022-583	2024-354
5.2	Contrat 2021-85 – services professionnels d'architecture du paysage pour la construction d'un aréna – honoraires supplémentaires pour la reprise des documents d'appel d'offres	2024-355
5.3	Adjudication du contrat 2024-19 - achat de deux camionnettes 2500 HD 4X4	2024-356
5.4	Adjudication du contrat 2024-20 - achat d'un camion 6 roues avec équipements de déneigement	2024-357
5.5	Adjudication du contrat 2024-21 – fourniture d'un tracteur compact articulé avec souffleuse frontale pour le déneigement	2024-358
5.6	Adjudication du contrat 2024-39 – travaux d’aménagement du parc de la rue Madeleine-Bleau	2024-359
5.7	Adjudication du contrat 2024-43 – services professionnels en ingénierie pour le contrôle qualitatif des matériaux sur la rue Morris et une partie de la rue Viau	2024-360

## 5.- ADJUDICATION CONTRACTUELLE (SUITE)

- |      |  |          |
|------|--|----------|
| 5.8  | Fourniture et installation de guirlandes de lumières au DEL à la place Lagoa                             | 2024-361 |
| 5.9  | Approbation des coûts - enfouissement du réseau aérien sur la rue Turgeon de la compagnie Telus          | 2024-362 |
| 5.10 | Approbation des coûts - enfouissement du réseau aérien sur la rue Turgeon de la compagnie Vidéotron ltée | 2024-363 |

## 6.- FINANCES

- |     |  |          |
|-----|--|----------|
| 6.1 | Adoption de la liste des comptes à payer - fonds d'activités financières et d'investissements                      | 2024-364 |
| 6.2 | Radiations des mauvaises créances - clients divers   | 2024-365 |
| 6.3 | TECQ 2019-2024 - Programmation finale des travaux  | 2024-366 |
| 6.4 | Surtaxe sur les immeubles non résidentiels - subvention aux organismes – année 2024                                | 2024-367 |
| 6.5 | Émission d'obligations de 3 875 000 \$ - dépôt du rapport d'adjudication par délégation de pouvoir à la trésorière | 2024-368 |
| 6.6 | Politique d'acquisition des biens et services - modification   | 2024-369 |

## 7.- RESSOURCES HUMAINES

- |     |  |          |
|-----|--|----------|
| 7.1 | Rapport des engagements temporaires du mois de juin 2024 - règlement n° 1338 N.S.  | 2024-370 |
| 7.2 | Réorganisation du Services des travaux publics, parcs et bâtiments et du Service du génie  | 2024-371 |
| 7.3 | Nomination au poste de directeur au Service de la gestion du territoire et des actifs municipaux   | 2024-372 |
| 7.4 | Nomination au poste de directeur adjoint - Travaux publics, gestion des opérations, Service de la gestion du territoire et des actifs municipaux | 2024-373 |
| 7.5 | Nomination au poste de directeur adjoint - Génie, gestion des actifs municipaux, Service de la gestion du territoire et des actifs municipaux    | 2024-374 |
| 7.6 | Nomination au poste de directeur adjoint - Travaux publics, planification et maintien des actifs municipaux                                      | 2024-375 |
| 7.7 | Mise à jour du Manuel des conditions de travail des cadres   | 2024-376 |
| 7.8 | Embauche d'un technicien en technologie de l'information, Service des technologies de l'information  | 2024-377 |
| 7.9 | Nomination d'une coordonnatrice arts visuels et patrimoine, Service de la culture et des loisirs   | 2024-378 |

## 8.- ADMINISTRATION GÉNÉRALE

8.1	Nomination d'un maire suppléant – 8 juillet 2024 au 4 novembre 2024	2024-379
8.2	Responsable de l'accès à l'information et substitut - modification de la résolution 2024-199	2024-380
8.3	Entente intermunicipale portant sur un ou plusieurs projets communs de compensation de l'habitat du poisson dans le cadre des travaux préventifs de stabilisation des ravins en collaboration avec le ministère de la Sécurité publique – autorisation de signatures	2024-381
8.4	Politique de gestion intégrée des documents (GID)	2024-382
8.5	Entente entre la Ville de Blainville et la Ville de Sainte-Thérèse pour le site des neiges usées – paiement	2024-383
8.6	Projet de fusion entre les Offices d'habitation Thérèse-De Blainville, Mirabel et Lanaudière Sud	2024-384
8.7	Plan stratégique 2025-2035	2024-385

## 9.- SERVICES TECHNIQUES - TRAVAUX PUBLICS

9.1	S/O	
-----	-----	--

## 10.- ARTS, CULTURE, SPORTS ET LOISIRS COMMUNAUTAIRES

10.1	Fondation Drapeau-Deschambault – demande d'autorisation pour un barrage routier	2024-386
10.2	Projet Toucher le sommet - Persévérons ensemble - demande de soutien	2024-387
10.3	Appel de projets 2024-2025 en culture pour la santé mentale des 12-18 ans	2024-388
10.4	Accès estival gratuit à la piscine municipale - ajout	2024-389
10.5	Légion Royale Canadienne Filiale 208 Sainte-Thérèse - utilisation du Centre culturel et communautaire Thérèse de Blainville - demande de commandite	2024-390
10.6	Minous parmi nous – demande de subvention	2024-391
10.7	5 à 7 du Village - demande d'autorisation pour une terrasse temporaire – Prohibition Bar à Bière	2024-392
10.8	5 à 7 du Village - autorisation – demande de la Chambre de commerce et d'industrie Thérèse-De Blainville	2024-393

## 11.- SÉCURITÉ PUBLIQUE

11.1	S/O	
------	-----	--

## 12.- COMMUNICATION DU CONSEIL MUNICIPAL

12.1	Motion de félicitations – nomination de Mme la Conseillère Jacynthe Prince à la Commission des jeunes élues et élus de l'UMQ – mandat 2024-2026	2024-394
12.2	Centre Marie Ève - 3 <sup>e</sup> édition - Coquetel des lanternes - achat de billets	2024-395

**13.- AFFAIRES NOUVELLES**

13.1 S/O

**14.- DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS**

14.1 Deuxième période de questions

**15.- LEVÉE DE LA SÉANCE**

15.1 S/O