

Ordre du jour

1. OUVERTURE

1.1. Quorum

1.2. Adoption de l'ordre du jour

1.3. Approbation des procès-verbaux du 4 novembre 2024, du 11 novembre et du 25 novembre 2024

2. PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS

2.1. Première période de questions (30 minutes)

3. RÉGLEMENTATION MUNICIPALE

3.1. Adoption du règlement 922-145 N.S. – interdictions de stationnement rues Saint-Jacques Ouest, Bélisle et Saint-Louis

3.2. Adoption du projet de règlement 1200-86 (P-2) N.S. – modifiant certaines grilles des spécifications de l'annexe B du règlement de zonage 1200 N.S. pour y intégrer les usages conditionnels et autoriser les garderies sur le boulevard du Curé-Labelle

3.3. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 1200-87 (P-1) N.S. modifiant le règlement de zonage 1200 N.S. pour créer la zone C-355.1

3.4. Adoption du règlement 1318-1 N.S. pour la reprise des travaux de construction d'un nouvel aréna

3.5. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 1030-57 N.S. établissant les compensations à l'égard de l'utilisation du réseau municipal d'égout et de l'assainissement des eaux usées pour les immeubles industriels – tarifs en vigueur à compter de l'année 2025

3.6. Règlement 1327-1 N.S. - modification des montants des annexes A, B et C

3.7. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 1334-1 N.S. – mise à niveau tous les systèmes de climatisation et de chauffage ainsi que la distribution électrique du 150, boulevard Ducharme à Sainte-Thérèse

3.8. Adoption du règlement 1351 N.S. – usages conditionnels

3.9. Avis de motion et dépôt du projet de règlement 1353 N.S. décrétant l'imposition d'une variété de taux de taxation et de compensations pour l'exercice financier 2025 sur le territoire de la ville de Sainte-Thérèse

4. GESTION DU TERRITOIRE

4.1. Plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) – approbation

4.2. Présentation préliminaire des projets

4.3. Dérogation mineure 2024-00201 – 182, rue Saint-Charles

5. ADJUDICATION CONTRACTUELLE

5.1. Contrat 2023-87 - renouvellement des contrats de PG Solutions - 2025

5.2. Adjudication du contrat 2024-16 - collecte, transport, recyclage et/ou élimination des résidus domestiques dangereux

5.3. Adjudication du contrat 2024-80 – fourniture de produits chimiques pour la station de purification pour l'année 2025

5.4. Adjudication du contrat 2024-82 – contrat de garantie prolongée - babillards électroniques - 3 ans

5.5. Adjudication du contrat 2024-85 – achat d'une remorque pompe à eau de 6"

6. FINANCES

6.1. Adoption de la liste des comptes à payer – fonds d'activités financières et d'investissements

6.2. Communauté métropolitaine de Montréal - prévisions budgétaires 2025

6.3. Régie intermunicipale du Parc du Domaine Vert - quote-part 2025 et approbation du budget 2025

6.4. Dépôt du rapport de l'adjudication par délégation de pouvoir à la trésorière pour la vente de l'émission d'obligations municipales d'un montant de 7 200 000 \$

6.5. Office d'habitation Thérèse-De Blainville - budget révisé 2024

6.6. MRC de Thérèse-De Blainville - MRC de Thérèse-De Blainville - quote-part 2025 et approbation du budget 2025

6.7. Autorité régionale de transport métropolitain - quote-part provisoire 2025

6.8. Régie intermunicipale d'assainissement des eaux de Sainte-Thérèse et Blainville - quote-part et approbation du budget 2025

6.9. Remboursement anticipé du fonds de roulement

7. RESSOURCES HUMAINES

7.1. Rapport des engagements temporaires du mois de novembre 2024 – règlement 1338 N.S.

7.2. Fin d'emploi administrative – employé #9108

7.3. Embauche d'une technicienne comptabilité et paie - Service des finances

8. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

8.1. Murale au 18, rue Turgeon – autorisation de signatures

8.2. Protocole de collaboration avec le ministère des Transports et de la Mobilité durable pour la construction de mesures d'atténuation du climat sonore en bordure de l'échangeur des autoroutes A-15 et A-640 à Sainte-Thérèse – autorisation de signatures

9. SERVICES TECHNIQUES - TRAVAUX PUBLICS

9.1. S/O

10. ARTS, CULTURE, SPORTS ET LOISIRS COMMUNAUTAIRES

10.1. Fondation Hôpital Saint-Eustache - demande de gratuité pour l'utilisation du CCCTB

10.2. Association de hockey mineur de Boisbriand et Sainte-Thérèse – demande de commandite

10.3. Adoption de la Politique familiale de la Ville de Sainte-Thérèse

10.4. Demande de commandite pour l'utilisation du CCCTB – Les Joyeux Aînés Thérésiens

11. SÉCURITÉ PUBLIQUE

11.1. S/O

12. COMMUNICATION DU CONSEIL MUNICIPAL

12.1. Dépôt du registre de dons, marques d'hospitalité ou avantages – Code d'éthique et de déontologie des élus

12.2. Déclaration des intérêts pécuniaires des membres du conseil

13. AFFAIRES NOUVELLES

13.1. S/O

14. DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

14.1. Deuxième période de questions

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

15.1. S/O